



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36973

экз. № 2

«Общество с ограниченной
ответственностью "Промсоюз"»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7730208766, ОГРН 1167746697150, *✓*
его почтовый индекс и адрес,
ab0077141@gmail.com

адрес электронной почты)
*✓ 129085, г. Москва, ул. Бочкова, д. 11, корп. 1,
эт. 2, пом. 1, каб. 9*

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 29 » июня 2018 г.

N 77-174000-017494-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой. Корпус 1. Корпус 2 Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» 77-1-3-1915-18 от 20.06.2018 <i>77-1-3-000839-2018 от 20.01.2018</i> <i>77-1-3-019384-2018 от 16.04.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	77:02:0022014:2 <i>77-11-53-58-201-58</i>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77174000-033411 от 12.09.2017 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

*Всеи казенный отдел
Засл.
И.И.И.И.И.*

*Искра Викторовна Сергеева
Заместитель председателя Комитета
Ю.И.И.И.И.*

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ПБ АПЕКС», шифр 1048-01 от 2018 г., <i>2021</i> <i>ООО КВС "Марш Лурдэ", шифр ВСК/К/1/Корп от 2019</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1		
	Общая площадь (кв. м):	93576,0 <i>33598,0</i>	Площадь участка (кв. м): 58156,0 <i>70167,0</i>
	Объем (куб. м):	391123,0 <i>391836,0</i>	в том числе подземной части (куб. м): 98848,0
	Количество этажей (шт.):	11-35+2 подземных	Высота (м): 119,8
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	4317,63 <i>4338,06</i>	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 458 <i>480</i> <i>978</i> Площадь квартир общая (кв.м.): 49400,18 <i>16250,18</i> ; Количество квартир (шт.): 769 <i>70</i> Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м.): 1109,7 <i>1285,70</i>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2		
	Общая площадь (кв. м):	30050,33 <i>26965,0</i>	Площадь участка (кв. м): 58156,0 <i>70167,0</i>
	Объем (куб. м):	135805,0 <i>119995,0</i>	в том числе подземной части (куб. м): 33167,0 <i>31236,0</i>
	Количество этажей (шт.):	10-24+1 подземный	Высота (м): 84,60
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1853,91 <i>1646,6</i>	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 109 <i>101</i> <i>234</i> Площадь квартир общая (кв.м.): 15481,56 <i>16234,18</i> ; Количество квартир (шт.): 299 <i>70</i> Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м.): 434,9 <i>303,92</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, район Останкинский, ул Бочкова, ал. 11а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	<i>Управление "Спецстрой" М.О.С.К.В.П.</i>	
	Протяженность:	<i>Зам.</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>предусмотрено</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Б. Перов</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «29» июня 2023 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Действие настоящего разрешения продлено до «29» октября 2024 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(Handwritten signature)

(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

Управление "Спецстрой" М.О.С.К.В.П.
Заместитель председателя *В.И. Торшиков*



(Handwritten signature)

(подпись)

В.И. Торшиков

(расшифровка подписи)

РС № 0034662